

COMUNE DI PAGLIARA

Città Metropolitana di Messina

CONTRATTO – DISCIPLINARE

**PER INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE
DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINATORE DELLA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE
LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ, RELAZIONE GEOTECNICA E
STUDIO GEOLOGICO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEI
LAVORI DI “Sistemazione idraulica via Vallone Piazza a
salvaguardia del centro abitato di Pagliara”, codice dissesto 100-
E-5PG-EO4”, codice Caronte SI 1 24319, CUP:
B36J15001050002, CIG:8314014D62**

* * * * *

L'anno duemila, addì del mese di

nella residenza

con la presente scrittura privata, fra i Signori:

1) nato a il

....., nella qualità di Funzionario apicale del Settore

....., il quale agisce in nome e per conto del Comune di

Pagliara, C.F. P.IVA

ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. dello Statuto

del, esecutivo di seguito indicato più brevemente **COMUNE**;

2)

nato a il

iscritto con il numero all'Ordine/Collegio degli

Provincia di di seguito indicato più brevemente

INCARICATO o TECNICO INCARICATO.

PREMESSO CHE

Il Comune intende procedere alla realizzazione dei **“Lavori di sistemazione idraulica Via**

Vallone Piazza a salvaguardia del centro abitato di Pagliara” – codice dissesto 100-E-

5PG-E04 , codice Caronte SI 1 24319.

Si è proceduto all'espletamento della procedura negoziata ai sensi del combinato disposto

dell'art. 157, comma 2, art. 95, comma 3 lett. b ed art. 36, comma 2 lett. b), D.Lgs. 18 aprile

2016, n. 50 s.m.i. per l'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico.

Si è provveduto a norma di legge alle verifiche successive all'aggiudicazione provvisoria sul

possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e speciale;

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto dell'incarico

Il Comune, in forza della determinazione n. del

assunta dal dirigente del settore, e

con le modalità riportate nella presente convenzione, affida all'incaricato, che accetta,

l'incarico professionale di progettazione **definitiva ed esecutiva, Coordinatore della**

Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, Misure e

Contabilità, Relazione Geotecnica e Studio Geologico relativa ai lavori in oggetto;

L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto degli indirizzi contenuti nel progetto preliminare

esistente, redatto dall'Ufficio Tecnico, e Convenzione regolante i rapporti tra la Regione

Siciliana – Dipartimento Ambiente e il Comune di Pagliara, quale parte integrante e

sostanziale della presente convenzione, e prevede le seguenti prestazioni di dettaglio oltre

a quelle disciplinate nel successivo art. 5:

A) PROGETTO DEFINITIVO:

Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo dei prezzari di riferimento.

Il progetto definitivo dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art. 24 e successivi del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010 nonché dell'art. 23, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Tale livello progettuale dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni.

Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle norme vigenti e dalle regole dell'arte.

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto definitivo parametrize nel calcolo della prestazione posta di affidamento.

B) PROGETTO ESECUTIVO:

Il progetto esecutivo deve essere conforme alle disposizioni contenute nell'art. 33 e successivi del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010 nonché dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Esso dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo, determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del

progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle norme vigenti e dalla regola dell'arte.

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative al progetto esecutivo parametrize nel calcolo della prestazione posta di affidamento.

C) ESECUZIONE LAVORI:

L'incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del Direttore dei Lavori.

In particolare, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, l'ufficio di Direzione Lavori è preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli impegni contrattuali nonché degli altri compiti stabiliti dallo stesso D.Lgs. n. 50/2016;

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative alla direzione dell'esecuzione parametrize nella determinazione della prestazione posta a base d'asta (o di affidamento).

Gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori (cronoprogramma) dovranno essere debitamente e tempestivamente comunicati alla Stazione Appaltante.

Ricade altresì, nelle competenze del Direttore Lavori, il parere formulato in termini di relazione riservata per il tentativo di accordo bonario, di cui all'art. 205 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Il Direttore dei Lavori è tenuto a rispettare ed a far rispettare le norme capitolari

circa gli obblighi dell'appalto e la qualità dei materiali. Dovrà inoltre rispettare ogni altro onere previsto a carico della direzione lavori da normative legislative, regolamenti e dalla regola dell'arte costruttiva.

La stessa dovrà utilizzare tutte le informazioni e le segnalazioni fornite dall'eventuale ispettore di cantiere nominato dalla stazione appaltante, nonché il controllo sul corretto svolgimento dell'attività di quest'ultimo.

D) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE

Ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 81/2008, il professionista comprende le prestazioni inerenti il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione mediante espletamento delle seguenti prestazioni:

- sopralluogo preliminare sul sito del cantiere per la redazione del Piano Sicurezza e Coordinamento (PSC);
- redazione del PSC e dei relativi allegati (programma lavori, fascicolo, ecc.) con elaborazione progressiva secondo i diversi stati di avanzamento della progettazione;
- documentazione grafica relativa ad una proposta di organizzazione dei cantieri attraverso planimetria dei cantieri con dislocazione degli impianti, dei servizi, della viabilità interna e delle connessioni con l'ambiente esterno
- elaborazione di disegni per l'individuazione di soluzioni tecniche di progetto per la sicurezza in fase di realizzazione;
- predisposizione di cronoprogramma, dell'analisi dei rischi presenti e dell'analisi delle interferenze con terzi (altri cantieri limitrofi, attività limitrofe, circolazione di zona, attività all'interno di siti produttivi, abitazioni, ambienti occupati in genere);
- quantificazione dei costi della sicurezza;

– ogni altra attività in fase di progettazione per garantire il rispetto di tutti gli adempimenti

di cui al D.lgs. n. 81/2008 e D.lgs. n. 50/2016, la completa programmazione dei lavori

in piena sicurezza ai sensi delle vigenti norme in materia di sicurezza nel cantiere.

E) RELAZIONE GEOLOGICA;

F) ATTIVITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA CONNESSA ALLA PROGETTAZIONE;

G) PRESTAZIONI SPECIALISTICHE.

Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico

Di ciascuna fase della progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il

Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, le seguenti copie

cartacee:

a) PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO 6 copie.

La progettazione dovrà essere svolta con l'uso di strumenti elettronici specifici di cui al

comma 1, lett. h, dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Il tecnico progettista, oltre alle copie cartacee, è tenuto a consegnare al Comune una copia

in formato digitale su supporto CD-ROM.

Anche questo onere si intende compreso nelle spese forfettizzate di cui all'art. 7.

Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali

Prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il Comune

verificherà ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. la qualità degli

elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Tale verifica

potrà essere effettuata da organismi esterni di certificazione, ammessi dalla legge, o

direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli organismi deputati alla verifica,

qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica

o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre

gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità

della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art. 6 in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art. 6 oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente convenzione.

Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Carmelo Spadaro Malomo e del supporto RUP Arch. Natale Coppolino Gregorio.

Articolo 5 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico

- Agli effetti di quanto disposto dal presente disciplinare l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza. Sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine del conseguimento dei pareri, autorizzazioni e quant'altro necessario per consentire l'appalto dei lavori.

Articolo 6 - Termine di consegna e penale

Il termine di tempo prescritto per la presentazione del progetto definitivo-esecutivo, completo di ogni elaborato, viene stabilito in 60 giorni come segue:

- A) PROGETTO DEFINITIVO 40 gg. dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare;
- B) PROGETTO ESECUTIVO 20 gg. dalla comunicazione dell'accettazione o dell'avvenuta verifica positiva del progetto definitivo;

Si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata

una penale del 0,001 pari a euro/giorno.

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 12) della presente disciplinare oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

Articolo 7 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

Sugli onorari tabellari sarà applicata la riduzione del% così come offerto dall'incaricato.

A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, e s.m.i. oltre all'I.V.A. in vigore.

Detti compensi, sono determinati in complessive € (oltre il 4% CNPAIA ed il 22% IVA).

Il compenso di cui sopra resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse disposizioni di legge.

Articolo 8 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136. Il professionista aggiudicatario si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione relativa al conto comunicato e ai soggetti autorizzati a operare su di esso entro 7 giorni dall'avvenuta variazione.

In ogni caso, il pagamento delle prestazioni oggetto dell'appalto sarà liquidato, previa verifica della prestazione resa e della regolarità contributiva e le verifiche di cui all'art. 80

del D.Lgs. n. 50/2016.

Le fatture dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo.

Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato che l'Aggiudicatario si impegna a comunicare ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'inadempimento degli obblighi sopra richiamati costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Articolo 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 10 - Modalità di pagamento del compenso professionale

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 7 relativo alla progettazione avverrà dietro presentazione di regolari fatture secondo le seguenti modalità:

I compensi relativi alla progettazione saranno corrisposti entro 30 giorni dai seguenti termini:

- 1) 90% dalla data di approvazione del progetto definitivo - esecutivo
- 2) 10% dalla data di approvazione del Collaudo provvisorio.

I compensi relativi alla Direzione e Contabilità dei lavori verranno corrisposti, proporzionalmente e congiuntamente agli stati di avanzamento liquidati all'impresa esecutrice.

Articolo 11 - Oneri vari

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto

richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art.

5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti

richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento

delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese

relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A..

Articolo 12 - Coperture assicurative

Ai sensi dell'art. 24, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il progettista incaricato della

progettazione dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto posto a base

di gara, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo

svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla

data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve

coprire oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che il Comune

potrebbe sopportare per le varianti, di cui all'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016 resesi

necessarie in corso di esecuzione dovute ad errore progettuale. La garanzia dovrà

prevedere un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati (con

il limite di un milione di euro), per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35,

comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al

20% dell'importo dei lavori progettati, (con il limite di 2,5 milioni di euro), per lavori di importo

pari o superiore alla stessa soglia, I.V.A. esclusa. La mancata presentazione della polizza

di garanzia da parte dell'incaricato, esonera il Comune dal pagamento della parcella

professionale.

Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori a proprie cure e spese senza oneri o costi di

sorta a carico della Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 106, commi 2, 9 e 10, del

D.Lgs. n. 50/2016. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti proporzionalmente all'importo dei lavori residui.

Articolo 13 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 6;

2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori;

3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento.

Articolo 14 - Controversie

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Messina (ME).

Articolo 15 - Riferimento alle modalità di compenso professionale per ingegneri ed

architetti

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo del compenso professionale dalla presente convenzione, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

Eventuali prestazioni aggiuntive e/o modificative saranno assogette allo stesso ribasso offerto in sede di gara.

Articolo 16 - Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Articolo 17 – Trattamento dati personali

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento europeo UE Privacy n. 679/2016, le parti convengono che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento e conservati fino alla sua conclusione presso il Servizio/Ufficio Tecnico del Comune di Pagliara (ME), Via Regina Margherita n. 92, nella responsabilità del Ing./Arch./Geom.; in relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 15 e succ. del Regolamento UE n. 679/2016.

Articolo 18 – Contratto in Forma elettronica

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.n. 50/2016, in modalità elettronica con sottoscrizione di firma digitale, valida alla data odierna.

Il Professionista

Il Responsabile Area Tecnica